

Расчет собственных средств ООО "СЗ СК 10 ЖК "ЛЕВЕНЦОВСКИЙ"

на 31 декабря 2018 г.

п.п. пункта 4	Наименование показателя	Строка баланса	Сумма согласно данным бухгалтерского учета (тыс. руб.)
Принимаемые к расчету активы:			
а	Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства	11901	25 119
б	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды	1230	0
в	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат, указанных в подпункте "а" настоящего пункта	11501+12101	5 117
г	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в подпункте "а" настоящего пункта	1230	0
д	Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	12301	32 485
е	Дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве	12302	70 013
ж	Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	1220	3 815
з	Денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке, соответствующем положениям пункта 3 статьи 2 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также дебиторская задолженность по уплате процентов, начисленных на остаток на таких счетах	1250	53 117
и	Принимаемые к расчету обязательства застройщика кроме: доходов будущих периодов, признанных застройщиком в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества; -отложенных налоговых обязательств.	- 1400+1500-1420	120 208
	Собственные средства (стр.а+стр.б+стр.в+стр.г+стр.д+стр.е+стр.ж+стр.з-стр.и)		69 458

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Чайка В.А.
Рудовская Е.В.